



Bezirkshauptmannschaft Leibnitz

«Postalische_Adresse»

GZ: BHLB-295810/2024-2

Ggst.: NIWA Immobilien GmbH, 8435 Wagna, Flavia-Solva Straße 10
Gst. Nr. 405/8, KG 66179 Straß
Wohnanlage: Mureckerstraße, Straß
Errichtung und Betrieb einer Wasser-Wasser-
Wärmepumpenanlage in der KG Straß
wasserrechtliche Bewilligung

→ **Anlagenreferat**

Wasserrecht

Bearb.: Angelika Schmid
Tel.: +43 (3452) 82911-290
Fax: +43 (3452) 82911-550
E-Mail: bhlb-
anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

Leibnitz, am 24.09.2024

Öffentliche Bekanntmachung

Mit der Eingabe vom 30.08.2024 hat die InfraTechno GmbH, 8430 Leibnitz, namens der NIWA Immobilien GmbH, 8435 Wagna, Flavia-Solva-Straße 10, um die wasserrechtliche Bewilligung für die Errichtung und den Betrieb einer Wasser-Wasser-Wärmepumpenanlage auf **Grundstück Nr. 405/8, KG 66179 Straß**, mit einer Entnahme von maximal 5,64 l/s bzw. 20300 l/h bzw. 265 m³/d (bei max. 18 Tagesbetriebsstunden) bzw. 37555 m³ pro Jahr (bei max. 1850 Jahresbetriebsstunden), für Heizzwecke sowie von maximal 16240 m³ pro Jahr (bei max. 800 Jahresbetriebsstunden) für Kühlzwecke angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG. 1991, BGBl. Nr. 51, und der §§ 32 2 (b), 98, 107 und 114 WRG. 1959, BGBl. Nr. 215, in der Fassung BGBl. I/73/2018, die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

**Donnerstag, dem 10.10.2024
um ca. 08:45 Uhr**

mit dem Zusammentritt in **8472 Straß in Stmk., Wohnanlage Mureckerstraße** angeordnet.

Verhandlungsleiter ist:
Angelika Schmid

wasserbautechnischer Amtssachverständiger ist:
DI Gernot Hribar

Zur Beachtung durch die Geladenen:

Gemäß § 42 AVG. 1991 finden Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung hieramts oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung, und verliert man die Stellung als Partei, wenn keine Einwendungen vorgebracht werden, die die Verletzung eines subjektiv öffentlichen Rechtes behaupten.

8430 Leibnitz • Kada-Gasse 12

Wir sind Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar
<https://datenschutz.stmk.gv.at> • UID ATU37001007

Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT882081510000011113 • BIC STSPAT2G

Der Ausführung der Anlage würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Parteien haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Parteien und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Wer die Stellung als Partei aufgrund eines Wasserbenutzungsrechtes beansprucht, hat bei sonstigem Verlust dieses Anspruches seine Eintragung im Wasserbuch darzutun oder den Nachweis zu erbringen, dass ein entsprechender Antrag an die Wasserbuchbehörde gestellt wurde.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Behelfe liegen bis zum Tag vor der örtlichen Erhebung bei der Bezirkshauptmannschaft Leibnitz während der Amtsstunden zur Einsichtnahme durch die Beteiligten auf.

Der Bezirkshauptmann i.V.

Angelika Schmid
(elektronisch gefertigt)