



Bauamt

Bearbeiter: Bettina Skarget
 ☎ (03453) 2509-209 ☎ Nst. 8290
 ✉ bs@strass-steiermark.gv.at
 Briefkopf_BAU_BS.doc
 Parteienverkehr:
 Montag, Mittwoch bis Freitag von
 07:00 bis 12:00 Uhr sowie
 Dienstag von 07:00 bis 16:00 Uhr



Straß, am 02.05.2023

Betrifft: Flächenwidmungsplanänderung 0.15 „Zekl“
 Vereinfachtes Verfahren gem. §39 StROG 2010

Schriftliches Anhörungsverfahren

Gemäß § 39 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010 (StROG 2010), idgF. LGBl. 84/2022, beabsichtigt der Gemeinderat der Marktgemeinde Straß in Steiermark eine Flächenwidmungsplanänderung durchzuführen.

Von der Änderung betroffene Grundstücke:

KG 66242 Weitersfeld Grst. 268/2
 Gesamtfläche der beabsichtigten Änderung: ca. 4.350 m²

Erläuterung:

Erweiterung des Baulands auf Grundlage des rechtskräftigen Entwicklungskonzeptes 4.0 der Altgemeinde Murfeld und im Sinne der Zielsetzung der Marktgemeinde Straß in Steiermark.

Unterlagen in die während der Amtsstunden Einsicht genommen werden kann:

- Verordnung mit Änderungsplan (Ist- und Soll-Zustand) M 1:5.000
- Erläuterungsbericht zur Flächenwidmungsplanänderung
- Des Weiteren ist eine Einsichtnahme in die genannten Unterlagen unter <http://www.arch-krasser.at/ro-aktuell> möglich.

Die betroffenen Grundeigentümer, sowie die grundbücherlichen Anrainer haben die Möglichkeit in der Zeit von

Montag, den 8. Mai 2023 bis Montag, 22. Mai 2023

begründete Einwendungen bzw. eine Stellungnahme (Vorschläge, Wünsche, Anregungen etc..) schriftlich beim Gemeindeamt bekannt zu geben.

Die Bürgermeister:

Reinhold Höflechner



Beilage:

- Deckblatt der Verordnung (Fläwi-Änderung 0.15)