

Bauwerber	
Adresse	
PLZ/Ort	
Tel. Nr.	

Marktgemeinde Straß in Steiermark  
BAUAMT  
8472 Straß in Steiermark, Hauptstraße 61

Datum: .....

**FERTIGSTELLUNGSANZEIGE** (gemäß § 38 Abs. 1 Stmk. BauG) **bzw.**  
**ANSUCHEN um BENÜTZUNGSBEWILLIGUNG** (gemäß § 38 Abs. 4 Stmk. BauG)

Bauvorhaben					
Datum Baubewilligung		GZ:			
Datum Baufreistellung		GZ:			
EZ		Gst. Nr.		Katastralgemeinde	

Der/die Bauwerber/in ist Inhaber/in der oben angeführten Baubewilligung oder Baufreistellung und teilt der Baubehörde hiermit mit, dass das oben benannte Bauvorhaben

- zur Gänze** fertiggestellt wurde.
- in folgenden in sich abgeschlossenen Teilen** fertiggestellt ist:

.....

Zutreffendes bitte ankreuzen:

- Beilage 1:** **Bescheinigung vom Bauführer** gemäß § 38 Abs 2 Z 1 Stmk BauG über die bewilligungsgemäße und den Bauvorschriften entsprechende Bauausführung unter Angabe allfälliger geringfügiger Abweichungen;
- Ansuchen:** **Mangels Vorliegen der Beilage 1 (= Bescheinigung gem. § 38 Abs. 2 Z 1 Stmk BauG) wird gem. § 38 (4) Stmk. BauG um Erteilung der Benützungsbewilligung angesucht.** (kostenpflichtige Bauendbeschau durch Behörde)
- Beilage 2:** Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 2 Stmk BauG über die vorschriftsmäßige Ausführung der **Rauch- und Abgasfänge von Feuerstätten;**
- Beilage 3:** Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 3 Stmk BauG über die vorschriftsmäßigen **Elektroinstallationen;**
- Beilage 4:** Bescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 4 Stmk BauG über die ordnungsgemäße Ausführung der Feuerlösch- und Brandmeldeeinrichtungen (ausgenommen Handfeuerlöscher), Brandrauchabsauganlagen, mechanische Lüftungsanlagen und CO<sub>2</sub>-Anlagen;
- Beilage 5:** Dichtheitsbescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 5 Stmk BauG hinsichtlich Hauskanalanlagen und Sammelgruben
- Beilage 6:** **Sicherheitsglasbescheinigung**
- Beilage 7:** **Prüfattest über die Trinkwasserqualität bei Hausbrunnen** (Untersuchungsergebnis chemisch/bakteriell mit Nitratwerten)
- Beilage 8:** **Vermessungsplan gem. BauG §38(6) über die genaue Lage der baulichen Anlage**
- Antrag:** Es wird die Baubehörde ersucht, eine formlose Bestätigung über die konsensgemäße Ausführung und Benützung des Antragsgegenstandes auszustellen.

....., am .....

.....

Unterschrift der/die Bauwerber/in

## Hinweise zu den vorzulegenden Beilagen:

Zur Erstellung der geforderten Bescheinigungen sind berechtigt:

- **für Bescheinigungen gemäß § 38 Abs 2 Z 1 Stmk BauG** über die bewilligungsgemäße und den Bauvorschriften entsprechende Bauausführung unter Angabe allfälliger geringfügiger Abweichungen: der Bauführer, Ziviltechniker mit einschlägiger Befugnis, konzessionierte Baumeister oder Holzbau-Meister im Rahmen ihrer gewerberechtlichen Befugnis
- **für den Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 2 Stmk BauG** über die vorschriftsmäßige Ausführung der Rauch- und Abgasfänge von Feuerstätten: Rauchfangkehrermeister
- **für Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 3 Stmk BauG** über die vorschriftsmäßigen Elektroinstallationen: befugte Elektrotechniker
- **für Bescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 4 Stmk BauG** über die ordnungsgemäße Ausführung der Feuerlösch- und Brandmeldeeinrichtungen (ausgenommen Handfeuerlöscher), Brandrauchabsauganlagen, mechanische Lüftungsanlagen und CO-Anlagen : einschlägige Sachverständige oder befugte Unternehmer
- **für Dichtheitsbescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 5 Stmk BauG** hinsichtlich Hauskanalanlagen und Sammelgruben: einschlägige Sachverständige oder befugte Unternehmer.
- **Prüfattetest über die Trinkwasserqualität bei Hausbrunnen**  
(Untersuchungsergebnis chemisch/bakteriell mit Nitratwerten)
- **Sicherheitsglasbescheinigung**
- **Vermessungsplan gem. BauG §38(6) über die genaue Lage der baulichen Anlage**

Mit freundlichen Grüßen!

Reinhold Höflechner eh.  
Bürgermeister