

# **Freie Wohnungen Marktgemeinde Straß in Steiermark**

## **Ortsteil Spielfeld**

### **Wohnungen Ennstal**

#### **Unterer Rosenberg 2c/4**

**73,79 m<sup>2</sup> – Dachgeschoß**

Küche, Flur, Abstellraum, Speis, 3 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Balkon, Kellerabteil,  
PKW-Abstellplatz

Miete: € 628,22 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kautions: € 1.897,29

#### **Unterer Rosenberg 4b/8**

**72,15 m<sup>2</sup> - Dachgeschoß**

Küche, Speis, 3 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Flur, Abstellraum, Kellerabteil, Balkon,  
PKW – Abstellplatz

Miete: € 610,15 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kautions: € 1.830,45

#### **Unterer Rosenberg 4a/1**

**80,46 m<sup>2</sup>, Erdgeschoß**

2 Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Flur, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC,  
Wohnzimmer, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil, Terrasse

Miete: € 692,16 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kautions: € 2.076,48

ab 01.01.2022

### **Unterer Rosenberg 2c/3**

74,04 m<sup>2</sup> – Obergeschoß

Vorraum, Abstellraum, WC, Bad, Küche, Flur, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Speis, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Miete: € 662,42 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kaution: € 1.999,26

ab 01.02.2022

### **Unterer Rosenberg 2b/5**

74 m<sup>2</sup> – Erdgeschoß

Abstellraum, Bad, Flur, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, WC, Wohnzimmer, Kellerabteil, Terrasse

Miete: € 681,63 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kaution: € 2.044,89

ab 01.05.2022

### **Unterer Rosenberg 4a/3**

72,76 m<sup>2</sup>- Erdgeschoß

Bad, WC, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Terrasse, Abstellplatz, Wohnküche, Kellerabteil, Abstellraum, Windfang, Vorraum, Speis

Miete: € 626,12

Kaution: € 1.878,36

ab 01.03.2022

### **Am Sonnenhang 4/8**

74,41 m<sup>2</sup> – Obergeschoß

Bad, Balkon, Flur, Kinderzimmer, Schlafzimmer, WC, Wohnküche

Miete: € 640,29

Kaution: € 1.920,87

ab 01.06.2022

# Ortsteil Straß

## Ferdinand-Schwarz-Straße 34/8 ÖWG

**72,07** m<sup>2</sup> – Obergeschoß

3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Loggia, 1 PKW-Abstellplatz, Kellerabteil

Nutzungsgebühr: dzt. € 635,63 (inkl. Betriebs- u. Heizkosten)

Kautions: €1.950,00

## Kasernstraße 31/5 ÖWG

**74,82 m<sup>2</sup>** – Obergeschoß

3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Flur, Kellerabteil, Balkon, PKW Abstellplatz

Nutzungsgebühr: dzt. € 707,02 (inkl. Betriebs- u. Heizkosten)

Kautions: € 2.120,--

## Kasernstraße 31/7 ÖWG

**75,04 m<sup>2</sup>** – Obergeschoß

3 Zimmer, Küche, Bad, WC, 2 Flure, Kellerabteil, Balkon, PKW Abstellplatz

Nutzungsgebühr: dzt. € 704,08 (inkl. Betriebs- u. Heizkosten)

Kautions: € 2.115,--

## Kasernstraße 31/8 ÖWG

**75,04 m<sup>2</sup>** – Obergeschoß

Küche, Bad, WC, Flur, Vorraum, 3 Zimmer, Kellerabteil, PKW Abstellplatz

Nutzungsgebühr: dzt. € 702,39,-- (inkl. Betriebs- u. Heizkosten)

Kautions: € 2110,--

## Kasernstraße 33/3 ÖWG

**89,94m<sup>2</sup>**

4 Zimmer, Küche, Bad, WC, Abstellraum, Vorraum, 2 Balkone, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil

Nutzungsgebühr: dzt. € 809,05,-- (inkl. Betriebs- u. Heizkosten)

Kautions: € 2.430,--

### **Kasernstraße 33/4 ÖWG**

**72,30 m<sup>2</sup>** - Obergeschoss

Küche, 3 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon/Loggia, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Nutzungsgebühr: dzt. € 615,12 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kaution: € 1.845,00,--

### **Kasernstraße 40/4 Schönberg**

**75,59 m<sup>2</sup>** - Obergeschoss

Wohnküche, 2 Zimmer, Bad, WC, Flur, Abstellnische, Balkon, Kellerabteil, Carport

Nutzungsgebühr: dzt. € 634,75 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kaution: € 1.270,00,--

ab: 01.02.2022

## **Ortsteil Vogau**

### **Querstraße 17/12 GWS**

**42,36 m<sup>2</sup>** – Obergeschoss

Küche, 1 Zimmer, Bad/WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Nutzungskosten: dzt. € 301,72 (inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Kaution: € 950,--

ab: 01.06.2022

## **Ortsteil Weitersfeld**

### **Im Rosengarten 12/4 ÖWG**

**73,71 m<sup>2</sup>**

3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Abstellraum, Vorraum, 1 Nebenraum, Kellerabteil, Balkon, PKW-Abstellplatz

Nutzungsgebühr: dzt. € 620,20-- (inkl. Betriebs- u. Heizkosten)

Kaution: € 1.900,--