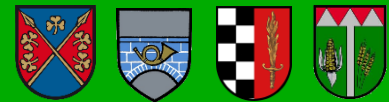




# Marktgemeinde Straß in Steiermark

Bezirk Leibnitz A-8472 Straß in Steiermark, Hauptstraße 61  
☎ 03453/2509-0 📠 03453/2509-8290 ✉ gde@strass-steiermark.gv.at  
Gemeindenummer 61061 UID: ATU69188005  
RB Straß-Spielfeld BIC: RZSTAT2G420 IBAN: AT053842000000000679  
DVR-Nr. 0405493 🌐 www.strass-steiermark.gv.at

Murfeld Obervogau Spielfeld Vogau



*Gemeinsam stark*

## Bauamt



# Gemeindeabgaben beim Hausbau ab 01.01.2021

Bauabgabe lt. Stmk. Baugesetz	
<b>Einheitssatz</b>	<b>10,00 € je m<sup>2</sup> BGF</b>
Erdgeschosse (EG)	100 % der BGF (m <sup>2</sup> )
alle übrigen Geschosse (Keller, Obergeschosse, Dachgeschosse u.dgl.)	50 % der BGF (m <sup>2</sup> )
Landwirtschaftliche Objekte	25 % der BGF (m <sup>2</sup> )

Kanalanschlusskosten (Übergabeschacht bis 3 m auf Grundstück):	
<b>Einheitssatz (incl. 10% MWSt)</b>	<b>15,95 € je m<sup>2</sup> BGF</b>
Erdgeschosse (EG) + Obergeschosse (OG) und übrigen Geschosse	100% der BGF (m <sup>2</sup> )
Keller/Dachgeschosse	50% der BGF (m <sup>2</sup> )
Nebengebäude, oberirdische Garagen und Wirtschaftsgebäude	100% der BGF des EG (m <sup>2</sup> )

Wasseranschlusskosten (Infrastrukturkostenbeitrag Wassernetz)		
Privat:	1-2 Wohneinheiten	1.200,00 €
	3-10 WEH	2.400,00 €
	ab 11 WEH	4.800,00 €
Gewerbe:	0 - 200 m <sup>2</sup> BGF	2.000,00 €
	201 - 500 m <sup>2</sup> BGF	3.000,00 €
	ab 501m <sup>2</sup> BGF	5.000,00 €
zusätzlich	<b>Herstellungskosten</b> des Wasserverbandes sowie <b>Grabungskosten</b> ab Straßenschieber Gemeindestraße werden zusätzlich nach tatsächlichem Aufwand von der Buchhaltung weiter-verrechnet!	